

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D M Ě L N Í K
odbor dopravních a správních agend
nám. Míru 1, PSČ 276 01 Mělník

Spis. zn.: Dop. 52881/17/Ku
Č.j.: 52881/DSA/17/HAKU-2
Vyřizuje: Kunclová
TEL.: 315635525
FAX: 315635110
E-MAIL: h.kunclova@melnik.cz

Mělník, dne 2.10.2017

Obec Dolní Beřkovice
Klášterní 110
277 01 Dolní Beřkovice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.7.2017 podala

Obec Dolní Beřkovice, IČO 236799, Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice,
kterou zastupuje Jiřina Vojtěchovská, nar. 10.3.1949, Malý Újezd 4, 277 31 Velký Borek

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

rekonstrukce (stavební úpravy) komunikací ve Vliněvsi, etapa 5 a 7
Dolní Beřkovice, Vliněves

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 411/2, 417 v katastrálním území Vliněves.

Stavba obsahuje:

- etapa 5 - komunikace délky 211 a šířky 3,5-5 m. vozovka má povrch ze štěrku. Šterková komunikace bude ponechána a na urovnaném povrchu bude vybudován nový kryt z asfaltového betonu. Na konci staničení je nutné ponechat stávající niveletu vozovky. Z toho důvodu se v těchto místech vybourá původní podklad a provede se nová celá konstrukce vozovky včetně šterkového podkladu. Podél vozovky budou umístěny objekty pro vsakování dešťové vody. Vsaky budou tvořeny rýhou vyplněnou šterkem, který se obalí geotextilií.
- etapa 7 - komunikace délky 182 a šířky 3,5-5 m. Vozovka má povrch z nekvalitního asfaltu. Stávající konstrukce bude ponechána a na očištěném povrchu bude vybudován nový kryt z asfaltového betonu. Na začátku staničení je nutné snížit stávající niveletu vozovky z důvodu odvodnění. V tomto místě se proto vybourá původní podklad a provede se nová celá konstrukce vozovky včetně šterkového podkladu. Podél vozovky budou umístěny objekty pro vsakování

dešťové vody. Vsaky budou tvořeny rýhou vyplněnou šterkem, který se obalí geotextílií. Na začátku staničení bude však umístěn v ploše zeleně. V tomto místě bude odtěžen a snížen stávající terén.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Zdeněk Fiedler, AT pro dopravní stavby případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněným stavebním podnikatelem.
5. Při stavbě dojde k dotyku s plynárenským zařízením STL PE plynovod d50 včetně přípojek, při stavbě je proto nutné dodržet podmínky GridServices, s.r.o. :
 - Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005 a TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení.
 - Pokud by stavba vyvolala výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, musela by být zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.
 - V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.
 - Během stavby nesmí dojít k poškození nebo přemístění plynárenského zařízení.
 - Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojíždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
 - Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.
 - Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
 - Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 100 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
 - Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 m na obě strany od osy plynovodu.
 - Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek. Které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řadu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci)
 - Budou splněny dále všechny podmínky uvedené ve vyjádření GridServices s.r.o. zn. 5001571151 z 11.9.2017
6. V prostoru stavby se nachází veřejné vodohospodářské zařízení provozované spol. SV a.s. – vodovod a kanalizace. Při stavbě je proto nutné dodržet „Všeobecné podmínky“ platné pro kolize vodohospodářských zařízení s jinými stavbami, uvedené ve vyjádření SV a.s. zn. P17710017072 z 21.8.2017.
7. Při stavbě bude nutné provést úpravu napojení na silnici III/24637, je proto nutné dodržet tyto podmínky:

- Napojení na silnici bude splňovat podmínky dané § 1, odst.1) vyhl.č.104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, zvláště podmínky dané závaznou ČSN 73 6102 a doporučenými ČSN 73 6110 a 73 6101.
 - Napojení bude vybudováno zpevněné, vyhovující předpokládanému zatížení dopravou a se snadno čistitelným vozovkovým krytem.
 - Pracovní spára v místě napojení na vozovku bude zaříznuta frikční pilou a následně ošetřena vhodnou zálivkou (asfaltovou emulzí).
 - Stavební uspořádání bude zabráňovat stékání srážkových vod na komunikaci a jejímu znečišťování a v zimním období nebude vytvářet překážku při provádění zimní údržby.
 - Vlastník napojení bude zajišťovat jeho celkovou řádnou údržbu.
 - Křižovatka se silnicí č.III/24637 bude osazena svislým dopravním značením schváleným Policií ČR, které si zajistí investor na své náklady.
 - Po dokončení napojení požádá investor nebo zhotovitel správce silnice o kontrolu provedení napojení a bude sepsán protokol, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
8. Při stavbě budou dodrženy podmínky podle vyhl.č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 9. Stavebně technické řešení pozemní komunikace bude řešeno podle platných ČSN , pro potřeby vozidel (největších předpokládaných, vozidel pro odvoz komunálního odpadu a pro vozidla hasičských záchranných sborů).
 10. Vzhledem k omezeným šířkovým poměrům pozemní komunikace p.č.411/2 k.ú.Vliněves PČR DI Mělník doporučuje, aby tato pozemní komunikace společně s pozemní komunikací 61/13 k.ú.Vliněves byla řešena jako pozemní komunikace s jednosměrným dopravním režimem.
 11. Pevné překážky musí být umístěny v minimálním bezpečnostním odstupu 0,5 m od okraje pozemní komunikace.
 12. Odvodnění, podélné i příčné sklony budou v souladu s platnými ČSN.
 13. V rámci stavby nesmí docházet ke znečišťování přilehlých pozemních komunikací.
 14. Technologie prací budou řešeny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
 15. PČR DI Mělník vydá stanovisko k případnému návrhu místní úpravy provozu na pozemních komunikacích po předložení konkrétního návrhu.
 16. Bude užito dopravních značek a zařízení v souladu s vyhláškou č.294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v reflexním provedení v základní velikosti v provedení dle ČSN EN 12899-1. Konečné umístění dopravních značek musí odpovídat podmínkám TP 63, TP 133.
 17. Místní úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví podle § 77 odst.1 písm.c) zák.č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích příslušný silniční správní úřad.
 18. Při zásahu stavby do pozemní komunikace a omezení obecného užívání pozemní komunikace bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR DI Mělník podle § 77 odst.2 písm.b) zákona č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů.
 19. V místě stavby se nachází síť elektronických komunikací spol.CETIn a.s. Před stavbou je proto nutné nechat toto zařízení vytyčit a během stavby dodržovat podmínky stanovené ve vyjádření spol.CETIN a.s. č.j.664925/17 z 14.7.2017.
 20. V místě stavby se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku spol.ČEZ Distribuce a.s. Při stavbě budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření spol.ČEZ Distribuce a.s. zn.0100773969 z 13.7.2017.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dolní Beřkovice, Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice

Odůvodnění:

Dne 25.7.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Řízení bylo oznámeno, vzhledem k velkému počtu účastníků, v souladu s § 144 správního řádu, veřejnou vyhláškou.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- GridServices, s.r.o. zn.5001571151 z 11.9.2017 a zn.5001550213 z 11.8.2017
- SV a.s. zn.P17710017072 z 21.8.2017
- KSÚS STČ zn.2984/17/KSUS/MHT/Rec z 15.5.2017
- Policie ČR DI Mělník č.j.KRPS-4341-169/ČJ-2017-010606 z 31.7.2017
- HZS Mělník Ev.č.ME-690-2/2017/PD z 1.8.2017
- CETIN a.s. č.j.664925/17 z 14.7.2017
- Telco Pro Services a.s. zn.0200623741 z 13.7.2017
- ČEZ Distribuce a.s. zn.0100773969 z 13.7.2017

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 48, 100, 124, 125, 126, 127, 128, parc. č. 61/10, 61/11, 61/12, 61/13, 61/14, 61/20, 61/27, 61/28, 61/32, 63, 64/2, 64/3, 64/4, 64/9, 64/10, 64/11, 64/12, 64/14, 64/15, 64/17, 64/22, 64/24, 64/27, 64/28, 64/29, 91/9, 91/13, 91/15, 91/16, 91/27, 91/29, 91/32, 91/33, 91/41, 91/102, 91/112, 91/113, 134/7, 134/8, 134/13, 134/16, 134/22, 134/23, 134/24, 134/25, 134/26, 134/27, 134/28, 142/1, 142/2, 142/4, 142/5, 142/10, 142/19, 397/1, 407, 411/1, 418/6, 472/1 v katastrálním území Vliněves

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dolní Beřkovice, Vliněves č.p. 38, č.p. 34, č.p. 105, č.p. 101, č.p. 110 a č.p. 94

Poučení účastníků:

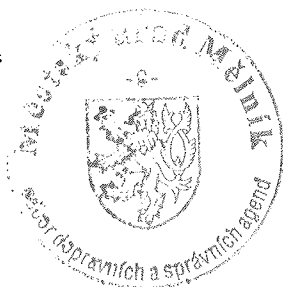
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“



Hana Kunclová
referent oddělení dopravy,
dopravních a správních agend

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 4.9.2017



Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 28.7.2017.

Obdrží:

Žadatel (dodejky)

Jiřina Vojtěchovská, Malý Újezd č.p. 4, 277 31 Velký Borek

účastníci podle § 109, písm.e) stavebního zákona – doručuje se v souladu s § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmxx

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

a všichni majitelé přilehlých nemovitostí:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 48, 100, 124, 125, 126, 127, 128, parc. č. 61/10, 61/11, 61/12, 61/13, 61/14, 61/20, 61/27, 61/28, 61/32, 63, 64/2, 64/3, 64/4, 64/9, 64/10, 64/11, 64/12, 64/14, 64/15, 64/17, 64/22, 64/24, 64/27, 64/28, 64/29, 91/9, 91/13, 91/15, 91/16, 91/27, 91/29, 91/32, 91/33, 91/41, 91/102, 91/112, 91/113, 134/7, 134/8, 134/13, 134/16, 134/22, 134/23, 134/24, 134/25, 134/26, 134/27, 134/28,

142/1, 142/2, 142/4, 142/5, 142/10, 142/19, 397/1, 407, 411/1, 418/6, 472/1 v katastrálním území Vliněves

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dolní Beřkovice, Vliněves č.p. 38, č.p. 34, č.p. 105, č.p. 101, č.p. 110 a č.p. 94

dotčené orgány státní správy

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Mělník, IDDS: 2dtai5u

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mělník, IDDS: prqhp9p

se žádostí o vyvěšení:

obec Dolní Beřkovice

MÚ Mělník, odbor vnitřních věcí: