



Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Dolní Beřkovice

konaného dne 20. 12. 2023 od 18:00 hodin.

Přítomni:

členové zastupitelstva obce: dle prezenční listiny zastupitelstva obce, která je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

ostatní: dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Omluveni (členové zastupitelstva obce): pan Michael Stojnov

Neomluveni (členové zastupitelstva obce):

Zapisovatel: Kuřátko Miroslav.

Ověřovatelé zápisu: paní Lucie Truksová a pan Zbyněk Bryslivec.

Průběh jednání (podle jednotlivých bodů schváleného programu) zasedání – viz bod 3:

Bod 1 - Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18:05 hod. starosta obce pan Miroslav Hrdý, který přivítal přítomné (dál jen „předsedající“).

Informace podle ust. § 93 odst. 1) zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dolní Beřkovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. 12. do 21. 12. 2023. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající konstatoval přítomnost 14 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásil zastupitelstvo obce za usnášeníschopné dle ust. § 92 odst. 3 zákona o obcích.

Bod 2 - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Předsedající sdělil, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je pan Miroslav Kuřátko.

Ověřovateli zápisu byli předsedajícím navrženi paní Lucie Truksová a pan Zbyněk Bryslivec. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice volí ověřovateli zápisu ze zasedání paní Lucii Truksovou a pana Zbyňka Bryslivce.

Výsledek hlasování: pro návrh: 14

proti návrhu: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 1/4/2023 bylo schváleno

Bod 3 - Schválení programu

Předsedající sdělil, že materiály k projednávaným bodům byly projednány na pracovních zasedání zastupitelů obce, a to 4. a 12. prosince a zastupitelům byly zaslány v emailech. Poté přednesl zastupitelstvu obce program zasedání zastupitelstva obce, který byl zveřejněný na úředních deskách obce a na pozvánce na dnešní zasedání zastupitelstva obce doručené členům zastupitelstva obce emailem a navrhl rozšířit tento program o bod i) Schválení návrhu střednědobého výhledu na roky 2024 až 2027.

K doplněnému návrhu programu nebyly vzneseny žádné protinávry. Předsedající dal možnost se k tomu vyjádřit přítomným občanům.

Navržený doplněný program:

1. Zahájení.
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu.
3. Schválení programu:
 - a) Schválení finanční dotace a veřejnoprávní smlouvy s Bc. Kateřinou Průšovou, vedoucí mažoretek Dolních Beřkovic na rok 2024.
 - b) Schválení finanční dotace a veřejnoprávní smlouvy s TJ Sokol Dolní Beřkovice na rok 2024.
 - c) Schválení kalkulace ceny za odvádění odpadních vod podtlakovou kanalizací a kalkulace prodejní ceny tepla z výměňkové stanice, obojí provozovaných obcí Dolní Beřkovice, na rok 2024.
 - d) Navýšení odměn neuvolněným členům zastupitelstva.
 - e) Nákup, prodej a směna pozemků.
 - f) Obecně závazná vyhláška obce Dolní Beřkovice č. 2/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
 - g) Rozpočtové opatření č. 4.
 - h) Schválení rozpočtu na rok 2024.
 - i) Schválení návrhu střednědobého výhledu na roky 2024 až 2027.
4. Diskuse
5. Závěr

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice schvaluje navržený program jednání zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: pro návrh: 14 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/4/2023 bylo schváleno.

Vzhledem k tomu, že body 1 a 2 schváleného programu byly již projednány, bylo předsedajícím přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů ve schváleném programu.

K bodu 3a - Schválení finanční dotace a veřejnoprávní smlouvy s Bc. Kateřinou Průšovou, vedoucí mažorettek Dolních Beřkovic na rok 2024.

Předsedající sdělil, že zastupitelům obce byla předložena žádost od paní Bc. Kateřiny Průšové, o poskytnutí dotace z rozpočtu obce, ze dne 11. 12. 2023 na částku 110.000 Kč, na podporu činnosti mažoretkového týmu. Poté přednesl, že schválení poskytnutí dotace se bude schvalovat i s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, jejíž návrh byl spolu s žádostí o dotaci zaslán zastupitelům emailem.

Předsedající navrhl finanční dotaci a veřejnoprávní smlouvu s paní Bc. Kateřinou Průšovou na rok 2024 schválit.

K návrhu nebyly vneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice schvaluje dle § 85 písm. c) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení) poskytnutí dotace paní Bc. Kateřině Průšové na činnost mažoretkového týmu na rok 2024 ve výši 110.000 Kč.

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2024 ve výši 110.000 Kč podle ustanovení §10 a, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a § 85 písm. c) zákona č 128/2000 Sb., o obcích mezi obcí Dolní Beřkovice a Bc. Kateřinou Průšovou.

Výsledek hlasování: pro návrh: 14 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Usnesení číslo 3/4/2023 bylo schváleno

K bodu 3b - Schválení finanční dotace a veřejnoprávní smlouvy s TJ Sokol Dolní Beřkovice na rok 2024.

Předsedající sdělil, že TJ Sokol Dolní Beřkovice podala žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce dne 11. 12. 2023 na částku 150.000 Kč. Poté přednesl, že schválení poskytnutí dotace se bude schvalovat i s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, jejíž návrh byl spolu s žádostí o dotaci zaslán zastupitelům emailem.

Předsedající navrhl finanční dotaci a veřejnoprávní smlouvu s TJ Sokol Dolní Beřkovice na rok 2024 schválit.

K návrhu nebyly vneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice schvaluje dle § 85 písm. c) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení) poskytnutí dotace TJ Sokolu Dolní Beřkovice na rok 2024 ve výši 150.000 Kč.

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2024 ve výši 150.000 Kč podle ustanovení §10 a, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a § 85 písm. c) zákona č 128/2000 Sb., o obcích mezi obcí Dolní Beřkovice a TJ Sokolem Dolní Beřkovice.

Výsledek hlasování: pro návrh: 14 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Usnesení číslo 4/4/2023 bylo schváleno

K bodu 3c - Schválení kalkulace ceny za odvádění odpadních vod podtlakovou kanalizací a kalkulace prodejní ceny tepla z výměňkové stanice, obojí provozovaných obcí Dolní Beřkovice, na rok 2024.

Předsedající sdělil, že ve spolupráci s panem Ing. Šírem, který je naším odborným zástupcem pro provozování podtlakové kanalizace, byla vypočítána cena za odvádění odpadních vod podtlakovou kanalizací v částce 66,23 Kč bez DPH, což je 74,18 Kč s DPH za m³, která koresponduje s cenou Vodáren Kladno – Mělník a. s.. I s touto cenou se bude s velkou pravděpodobností provoz dotovat. Deficit z provozu kanalizace bude hrazen finančními prostředky z minulých let. Je tvořen vysokými cenami elektrické energie, vysokými cenami za čištění odpadních vod, údržbou a dalšími investicemi do zkvalitnění a rozvoje kanalizační sítě. V roce 2024 se stále uvažuje s vyprojektování monitorování celé sítě s úpravou automatického ovládání podtlakové stanice, která by měla snížit spotřebu elektrické energie s možností napojení na fotovoltaické panely.

Kalkulace prodejní ceny tepla z výměňkové stanice na rok 2024 je spočítána dle předpokládané spotřeby, odpisů a ostatních nákladů na provoz v částce 1000 Kč bez DPH, což je 1120 Kč s DPH za GJ, kalkulace prodejní ceny za ohřev teplé vody v částce 862 Kč bez DPH, což je 965,44 Kč s DPH za GJ.

Předsedající navrhl kalkulace cen schválit.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice schvaluje provozování podtlakové kanalizace a výměňkové stanice na rok 2024 s těmito kalkulacemi cen:

- ***za odvádění odpadních vod podtlakovou kanalizací v částce 66,23 Kč bez DPH, což je 74,18 Kč s DPH za m³,***
- ***za teplo pro vytápění v částce 1 000 Kč bez DPH, což je 1 120 Kč s DPH za GJ,***
- ***za ohřev teplé vody v částce 862 Kč bez DPH, což je 965,44 Kč s DPH za GJ.***

Výsledek hlasování: pro návrh: 14 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Usnesení číslo 5/4/2023 bylo schváleno

K bodu 3d - Navýšení odměn neuvolněným členům zastupitelstva.

Předsedající sdělil, že k 1. 1. 2024 vyjde v platnost novelizace zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který mimo jiné zavádí řadu změn v oblasti odměňování členů zastupitelstev.

Nově se zavádí automatický mechanismus valorizace odměn a jejich výše se vypočte způsobem uvedeným v zákoně. Uvolnění zastupitelé, což je v naší obci starosta a místostarosta mají ze zákona navýšené odměny automaticky, u neuvolněných se musí změny odměn odsouhlasit zastupitelstvem.

Předsedající přečetl navržené částky odměn a navrhl tyto částky odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce schválit s účinností od 1. 1. 2024.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice stanovuje v souladu s ust. § 72 odst. 2) a 3) a § 84 odst. 2) písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, s účinností od 1. 1. 2024 neuvolněným členům zastupitelstva obce výši měsíčních odměn (odměn za měsíc) za výkon funkce:

Funkce	Odměna za měsíc (v Kč)
člen rady obce	3600,-
předseda finančního výboru ZO	1464,-
předseda kontrolního výboru ZO	1464,-
člen finančního výboru ZO	1224,-
člen kontrolního výboru ZO	1224,-
člen zastupitelstva obce bez další funkce	1020,-

Výsledek hlasování: pro návrh: 14 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Usnesení číslo 6/4/2023 bylo schváleno

K bodu 3e - Nákup, prodej a směna pozemků.

Předsedající sdělil, že zastupitelé obce byli seznámeni s těmito žádostmi občanů, státní organizací a záměry obce k nákupu, prodejm a směně pozemků a se smlouvami na jejich majetkoprávní vypořádání:

- prodej pozemku obce **p. č. 584/1 o výměře 12 m2**, druh pozemku ostatní plocha, kupujícími manželům Michaele a Marku Popelkovým,
- nákup pozemku **p. č. 904/4 o výměře 9m2**, označený geometrickým plánem č. 898-3799/2020, od firmy Janeček a Lebeda, s.r.o., IČ: 25108913,
- směny pozemku obce **p. č. 115/4 o výměře 237 m2**, druh pozemku ostatní plocha za **p. č. st. 217 o výměře 9 m2**, druh pozemku ostatní plocha označený dle geometrického plánu č. 350-3907/2019, s KVD Plus s.r.o., IČ: 28395581,
- prodej pozemků obce **p. č. 208/66, o výměře 48 m2**, druh pozemku ostatní plocha, pozemku **p. č. 769/17, o výměře 8 m2**, druh pozemku ostatní plocha, označených dle geometrického plánu č. 961-221/2023 a pozemku **p. č. 208/49, o výměře 52 m2**, druh pozemku ostatní plocha, kupujícímu Správě železnic, státní organizace, IČO: 70994234. Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků zastavěných tělesem dráhy. Jelikož nebyl ještě zveřejněn záměr o prodeji nemovitého majetku, bude smlouva se Správou železnic, podepsána až po uplynutí doby zveřejnění záměru, pokud bude bez námitek nebo připomínek.

Upřesnění podmínek a cen pozemků jsou v navržených kupních a směnné smlouvě, které byly zaslány zastupitelům.

Předsedající navrhl záměry prodeje a směnu pozemků schválit spolu se smlouvami k jednotlivým záměrům.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice souhlasí se záměry prodeje, koupě a směně pozemků a s uzavřením majetkoprávních smluv:

- a) s prodejem pozemku obce p. č. 584/1 o výměře 12 m², druh pozemku ostatní plocha, kupujícími manželům Michaele a Marku Popelkovým, a s uzavřením předložené kupní smlouvy,**
- b) s nákupem pozemku p. č. 904/4 o výměře 9 m², označený geometrickým plánem č. 898-3799/2020, od firmy Janeček a Lebeda, s.r.o., IČ: 25108913, a s uzavřením předložené kupní smlouvy,**
- c) se směnou pozemku obce p. č. 115/4 o výměře 237 m², druh pozemku ostatní plocha za pozemek firmy KVD Plus s.r.o., IČ: 28395581, p. č. st. 217 o výměře 9 m², druh pozemku ostatní plocha označený dle geometrického plánu č. 350-3907/2019, a s uzavřením předložené směnné smlouvy,**
- d) s prodejem pozemků obce p. č. 208/66, o výměře 48 m², druh pozemku ostatní plocha, pozemku p. č. 769/17, o výměře 8 m², druh pozemku ostatní plocha, označených dle geometrického plánu č. 961-221/2023 a pozemku p. č. 208/49, o výměře 52 m², druh pozemku ostatní plocha, kupujícímu Správě železnic, státní organizace, IČO: 70994234, a s uzavřením předložené kupní smlouvy. Tato smlouva bude uzavřena po uplynutí doby zveřejnění záměru obce o prodeji nemovitého majetku (pozemků uvedených ve smlouvě), jen v případě, že proti tomuto záměru, po dobu jeho vyvěšení, nebude vznesena žádná námitka nebo připomínka. Pokud bude podána nějaká námitka nebo připomínka po dobu vyvěšení záměru, bude prodej pozemků projednán znovu s novým usnesením zastupitelstva obce.**

Výsledek hlasování: pro návrh: 14 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Usnesení číslo 7/4/2023 bylo schváleno

K bodu 3f - Obecně závazná vyhláška obce Dolní Beřkovice č. 2/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Předsedající sdělil, že návrh Obecně závazné vyhlášky obce Dolní Beřkovice č. 2/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství byl projednán na pracovním zasedání zastupitelů a bylo domluveno, že se navrhnou ke schválení sazby poplatků v částce 900 Kč se splatností do konce června příslušného roku. Jen pro informaci dodal, že u poplatku je maximum 1.200,-Kč a nesmí být stanoven rozdílně, neboli diskriminačně.

Předsedající navrhl OZV č. 2/2023 se sazbou poplatků 900 Kč se splatností do konce června příslušného roku schválit.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Dolní Beřkovice č. 2/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: pro návrh: 14 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Usnesení číslo 8/4/2023 bylo schváleno

K bodu 3g - Rozpočtové opatření č. 4.

Předsedající sdělil, že návrh rozpočtového opatření číslo 4 v tomto roce byl zaslán zastupitelům obce emailem, kde jsou úpravy rozpočtu popsány v jednotlivých paragrafech a položkách. V rozpočtového opatření č. 4 se bude schvalovat změna závazných ukazatelů v příjmech v částce 4 284 969,35 Kč a ve výdajích v částce 633 572 Kč.

Předsedající navrhl rozpočtové opatření číslo 4 schválit.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice schvaluje rozpočtové opatření č. 4 se změnou závazných ukazatelů v příjmech v částce 4 284 969,35 Kč a ve výdajích v částce 633 572 Kč.

Výsledek hlasování: pro návrh: 14 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Usnesení číslo 9/4/2023 bylo schváleno

K bodu 3h - Schválení rozpočtu na rok 2024.

Předsedající sdělil, že návrh rozpočtu na rok 2024 byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce obce a byl projednán na pracovním zasedání zastupitelů obce. Rozpočet je navržen v celkových příjmech s částkou 45 537 500 Kč a v celkových výdajích s částkou 48 158 500 Kč, což tvoří deficit rozpočtu ve výši 2 621 000 Kč. Deficit rozpočtu bude hrazen finančními prostředky z minulých let. Dále sdělil, že větší možné investice v roce 2024 je možné řešit rozpočtovými opatřeními.

Předsedající navrhl rozpočet na rok 2024 schválit.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice schvaluje rozpočet na rok 2024 a to v celkových příjmech s částkou 45 537 500 Kč a v celkových výdajích s částkou 48 158 500 Kč. Deficit rozpočtu ve výši 2 621 000 Kč bude hrazen finančními prostředky z minulých let.

Výsledek hlasování: pro návrh: 14 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Usnesení číslo 10/4/2023 bylo schváleno

K bodu 3i - Schválení návrhu střednědobého výhledu na roky 2024 až 2027.

Předsedající sdělil, že dle § 3 Zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů schvaluje obec střednědobý výhled rozpočtu zpravidla na dva až pět let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2024 až 2027 byl zveřejněn na fyzické a elektronické úřední desce obce Dolní Beřkovice. Taktéž byl zaslán zastupitelům obce.

Předsedající navrhl střednědobý výhled na roky 2024 až 2027 schválit.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2024 až 2027.

Výsledek hlasování: pro návrh: 14 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Usnesení číslo 11/4/2023 bylo schváleno

K bodu 4 - Diskuse

Diskuse s občany s okamžitými odpověďmi. Stručný zápis diskuse v příloze.

K bodu 5 - Závěr

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil v 19: 10 hodin.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - Prezenční listina členů zastupitelstva obce

Příloha č. 2 - Prezenční listina přítomných

Příloha č. 3 - Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Beřkovice konaného dne 20. 12. 2023.

Přílohy tohoto zápisu dále tvoří:

- Pozvánka pro členy zastupitelstva obce na veřejné zasedání zastupitelstva obce
- Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Beřkovice
- Diskuse

Tento zápis byl vyhotoven dne 27. 12. 2023.

Zapisovatel: Miroslav Kuřátko, v. r. 27. 12. 2023 _____

Ověřovatelé: Lucie Truksová, v. r. 30. 12. 2023 _____

Zbyněk Bryslivec, v. r. 30. 12. 2023 _____

Starosta obce: Miroslav Hrdý, v. r. 27. 12. 2023 _____