



OBEČNÍ ZPRAVODAJ

pro Dolní Beřkovice, Vliněves a Podvlčí

únor, březen, duben 2017

◆◆◆ AKTUÁLNÍ INFORMACE ◆◆◆

★ **Splatnost poplatku za komunální odpad**

Informujeme občany, že dle obecně závazné vyhlášky obce Dolní Beřkovice č. 3/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů je splatnost poplatku za komunální odpad vždy do 30. dubna kalendářního roku. A to 500 Kč na trvale hlášeného obyvatele a 500 Kč za stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům nacházející se na území obce, ve které není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba.

★ **Splatnost poplatku za psa**

Informujeme občany, že dle obecně závazné vyhlášky obce Dolní Beřkovice č. 4/2015 o místních poplatcích byl poplatek za psa (za prvního 100 Kč a za každého dalšího 200 Kč) splatný do 28. února každého roku. Žádáme proto občany, kteří tak ještě neučinili, aby tak provedli co nejdříve. Děkujeme.

★ **Dotační záměry**

Obec si nechává zpracovávat žádost o dotaci na zateplení ZŠ. Jedná se o čerpání dotací z Operačního programu životního prostředí z fondů EU, vyhlášený Ministerstvem životního prostředí ČR a orgány EU. Další žádost o dotaci si obec nechává zpracovávat na „Oddělený sběr BRKO (biologicky rozložitelný odpad) v obci Dolní Beřkovice“. Jedná se o dotaci z Operačního programu Životního prostředí. V rámci tohoto dotačního programu lze pořídit plastové kontejnery o objemu 1100 l na bioodpad, velkoobjemové kontejnery o objemu 10 m³ na bioodpad, návěs s hákovým nosičem a velkoobjemový kontejner s vyklápěčem.

Poslední žádost o dotaci podala obec prostřednictvím společností TNT Consulting ke konci roku. Jednalo se o dotaci z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova z Ministerstva pro místní rozvoj. Šlo o dotaci na opravu místní komunikace v obci Vliněves (panelka). Ke konci března přišlo vyrozumění, že obec bohužel zmiňovanou dotaci neobdržela.

V rámci dohody o spolupráci se Středočeským krajem na projektu Bezpečný Středočeský kraj, který má přispět ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a k jeho monitoringu, bude na území obce umístěn v okolí ZŠ inteligentní ukazatel rychlosti se zobrazením RZ.

★ **Obytné mobilní kontejnery**

Na veřejném zasedání ZO v úterý 28. března, vznikla vyhrčená debata na téma obytných mobilních kontejnerů, protože rada obce odsouhlasila jejich prodej, aby tak napravila to, co minulé vedení obce 12 let nedokázalo vyřešit. Finanční prostředky na obytné kontejnery obdržela obec po povodni v roce

2002 na základě dotační smlouvy, ve které je mimo jiného uvedeno, že *podpora se poskytuje obcím, které zajistí dočasné náhradní ubytování domácnostem postiženým povodněmi, a to až do doby ukončení oprav jejich původního bydlení, které je dočasně nezpůsobilé k užívání, nebo jiného definitivního řešení bytové situace* (ne tedy napařád). Tyto ubytovací jednotky zůstávají po ukončení jejich užívání ve vlastnictví obce, která s nimi může nakládat dle vlastního uvážení.

Kontejnery byly v době po povodních v roce 2002 předány do užívání občanům postižených povodní. O předání však neexistuje v dostupných materiálech obce u většiny žádný předávací protokol, ani smlouva, která by definovala účel užívání, dobu užívání či budoucí vlastnická práva k výše uvedeným kontejnerům.

Požizovací hodnota 10 ks obytných kontejnerů, o které se dnes jedná, činila více než 1 100 000,- Kč. Jejich dnešní účetní hodnota je přibližně 391 000 Kč a jsou částí v užívání občanů Dolních Beřkovic, kteří je obdrželi po povodni a dále částí v užívání občanů či jiných subjektů, kteří je užívají bez vědomí obce, a to bez jakéhokoli smluvního vztahu ze strany obce. Jeden kontejner obdržela od obce společnost Demorecykla s. r. o., která skončila v insolvenčním řízení a obec se o něj tehdy z nepochopitelných důvodů nepřihlásila.

Tyto kontejnery nejsou dnes přímo spjaty s obcí Dolní Beřkovice, ale jsou neustále v jejím majetku. Obec je účetně odpisuje, přičemž tímto majetkem v hodnotě téměř 391 000 Kč nedisponuje.

Názor opozičních zastupitelů je darovat tyto kontejnery bezúplatně či za symbolickou cenu.

Právní rozbor zmiňované dotační smlouvy však uvádí, že by obec takto postupovat neměla. Pokud by si kontejnery nechtěla ponechat, měla by je prodat či pronajmout.

Proto právní zástupce obce obeslal uživatele obytných kontejnerů, kteří je obdrželi po povodni v roce 2002 i ty, kteří je užívají bez vědomí obce s možností jejich odkoupení a to buď jednorázově, ve splátkách, nebo jejich navrácení v případě nezájmu o odkoupení. Odhadní cena kontejneru byla spočítána odhadcem na cenu cca 23000,-Kč. Uživateli byl nabídnut za cenu 20000,- Kč. Pořizovací cena 1 ks kontejneru činila 105-140 tis. Kč dle jeho typu. Dá se tedy říci, že každý uživatel kontejneru získal po dobu jeho užívání od obce dar (kompenzaci) v rozmezí 85-120 tis. Kč.

Ne všichni postižení povodněmi v té době mohli být takto natrvalo kompenzováni a tím pádem by byli a jsou znevýhodněni.

Tímto chceme občanům vysvětlit, že neřešením letitého problému ze strany minulého vedení obce,

jsme nyní nuceni tuto situaci řešit a zlegalizovat vlastnické vztahy mezi uživateli buněk a obcí právě tím, že kontejnery nabídneme k odkupu nebo k navrácení do majetku obce, aby bylo vše i účetně napraveno. Myslíme si, že 12 let byla poměrně dlouhá doba, během níž mohlo být vše dořešeno, a my jsme dnes nemuseli stát na straně těch, kteří se musí s tímto problémem vypořádávat. Dnes se jako

nové vedení obce nechceme podepsat pod něco, čeho jsme nebyli přímí účastníci a pod něco, kde nejsme schopni zjistit, na základě jakých principů a práv bylo s buňkami nakládáno. Budeme ke všem uchazečům o odkoupení vstřícní a v případě nutnosti, jsme připraveni se dohodnout na splátkovém kalendáři.

◆◆◆ OBECNÉ INFORMACE ◆◆◆

✦ *Statisíkové zakázky pro radního?*

V minulém zpravodaji jsme reagovali na pozvánku na prosincové zasedání ZO, která při letním pohledu vypadala spíše jako reklamní leták na cokoliv, nepříliš úspěšné firmy, ve které autor mimo jiného poukazoval na „*Statisíkové zakázky pro radního*“. V tomto zpravodaji byl položen dotaz, že pokud chtěl autor této „pozvánky“ apelovat na zveřejňování podílů radních na obecních zakázkách, je možné je začít zveřejňovat a to i zpětně. Vycházíme tedy autorovi zmiňovaného letáku vstříc a uveřejňujeme přehled podílů radních na obecních zakázkách od roku 2002. Dohledávání

bylo možné pouze z výpisů bankovního účtu obce, které nám na naši žádost zaslala banka, protože v účetnictví obce byly tyto výpisy, pokladna a zbylé účetnictví, do roku 2009 z (ne)známých důvodů minulým vedením obce vymazány. Přehled tedy nemusí být plně vypovídající a to i z důvodů, že některé další zakázky mohly být jako subdodávky pro firmy, které prováděly zakázky pro obec. V přehledu níže jsou vypsané pouze údaje z výpisů bankovního účtu obce, u kterých byl přímo označen příjemce finančních prostředků.

V období 2002 – říjen 2006

radní / rok	2002	2003	2004	2005	2006	Celkem
p. Z. Kvída (Demorecykla)	2 674 210 Kč	3 768 881 Kč		18 956 Kč		6 462 047 Kč
p. M. Hrdý			275 306 Kč		560 308 Kč	835 614 Kč

V období listopad 2006 – říjen 2010

radní / rok	2006	2007	2008	2009	2010	Celkem
p. Z. Kvída (Demo / KVD)	63 028 Kč	53 617 Kč	1 619 768 Kč	1 025 606 Kč		2 762 019 Kč
p. M. Sedlák (od 04/2009)				29 476 Kč	1 862 270 Kč	1 891 746 Kč
p. B. Nový	10 753 Kč	733 894 Kč	127 140 Kč	395 501 Kč	1 144 523 Kč	2 411 811 Kč

V období listopad 2010 – říjen 2014

radní / rok	2010	2011	2012	2013	2014	Celkem
p. Z. Kvída (KVD)	62 683 Kč	5 567 Kč	28 660 Kč	1 565 048 Kč	126 785 Kč	1 788 743 Kč
p. M. Sedlák	362 637 Kč	413 832 Kč	452 294 Kč	304 764 Kč	2 360 543 Kč	3 894 070 Kč
p. B. Nový	1 253 900 Kč	2 780 050 Kč	668 629 Kč	627 857 Kč	165 185 Kč	5 495 621 Kč

V období listopad 2014 – prosinec 2016

radní / rok	2014	2015	2016	Celkem
p. R. Hradecký		20 066 Kč	329 963 Kč	350 029 Kč
p. M. Hrdý	11 940 Kč			11 940 Kč

Žalostně vypadající první patro OÚ, kde byl všude nepořádek, neroztříděný archiv na chodbě, mnohé dokumenty odložené po

✦ *Rekonstrukce další části patra obecního úřadu*

V lednu rada obce odsouhlasila rekonstrukci další části patra obecního úřadu. Konkrétně chodby a místnosti nad zasedačkou (bývalou poštou). Jednalo se o stavební práce (snížení stropů a jejich zateplení, upravení otvorů pro dveře, nové štuky, malba atd), instalatérské práce, výměnu elektrických rozvodů a jejich kompletace a osazení 5 vstupních otvorů novými dveřmi a 9 oken okenními parapety. Stavební práce provedla firma radního pana Hradeckého, elektro práce pan Nový, instalatérské práce pan Otradovec, truhlářské práce pan Vavruška. Cena rekonstrukce (materiál, práce) byla ve výši cca 354 000 Kč.

celém patře, mnohé nedohledané, již dostává podobu hodnou obecního úřadu. Ze skladiště se díky obětavé práci dvou žen, které chodí třídít a zakládat dokumenty ve svém volnu a o víkendy již od listopadu minulého roku, postupně stává archiv takový, jaký by měl být, a ve kterém bude snadné materiály a dokumenty, které zde po odchodu bývalého vedení obce zůstaly, v případě potřeby dohledat.

Ke kompletní rekonstrukci prvního patra zbývá ještě místnost bývalé svatební síně a sociální zařízení. Ta by mohla proběhnout na začátku příštího roku.

◆◆◆ INFORMACE O ZPRAVODAJI ◆◆◆

Vydává: Obecní úřad Dolní Beřkovice, tel. 315 692 034, email: zpravodaj@dolniberkovice.cz. **Náklad:** 520 ks, ZDARMA. **Uzávěrka příštího čísla: 30. 04. 2017.** Žádáme všechny spolky, organizace, drobné podnikatele, pokud budete v příštích měsících organizovat společenské akce, či byste chtěli na sebe upozornit drobnou reklamou, pošlete nám na email nebo přineste osobně ve stručnosti popis Vámi plánované akce či inzerce a my Vámi dodané informace zveřejníme v měsíčním zpravodaji, který bude vycházet vždy, když bude co zveřejnit.