

Zápis
z veřejného zasedání zastupitelstva obce č. 2
konaného dne 27. 06. 2017, od 18:00 hod. na sále restaurace Na Knížecí

Přítomní zastupitelé: dle prezenční listiny, (přílohou).

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Informace dle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dolní Beřkovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 06. 2017 a byla zveřejněna na webových stránkách obce.

BOD 1 - Zahájení

Starosta Miroslav Hrdý, (dále předsedající) zahájil zasedání, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

BOD 2 – Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl, aby zápis provedl Mgr. Lukáš Franěk a ověřovateli zápisu byl pan Libor Havlák a pan Zbyněk Bryslivec

Nikdo ze zastupitelů nepodal jiný návrh.

NÁVRH NA USNESENÍ:

ZO schvaluje zapisovatele zápisu Mgr. Lukáše Fraňka a ověřovatele pana Libora Havláka a pana Zbyňka Bryslivce.

pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 01/02/2017

bylo schváleno / ~~nebylo schváleno~~

BOD 3 – Určení návrhové komise

Předsedající navrhl, aby návrhová komise pracovala v tomto složení: předseda Ing. Bc. Vladimír Čmejla členové: pan Zdeněk Kvída, pan Jaroslav Kroužecký

Nikdo ze zastupitelů nepodal jiný návrh.

NÁVRH NA USNESENÍ:

ZO schvaluje návrhovou komisi v tomto složení: předseda Ing. Bc. Vladimír Čmejla, členové: p. Zdeněk Kvída a p. Jaroslav Kroužecký.

pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 02/02/2017

bylo schváleno / ~~nebylo schváleno~~

BOD 4 – schválení programu jednání

Předsedající přednesl ke schválení program jednání zasedání zastupitelstva obce rozšířený o bod 4i) Schválení účetní závěrky za rok 2016 a 4j) schválení závěrečného účtu obce za rok 2016

4 Program jednání:

- a) Schválení koupě pozemku p. č. 497 o výměře 338 m² v k. ú. Vlíněves.
- b) Schválení kupní smlouvy na pozemek p. č. 497 o výměře 338 m² v k. ú. Vlíněves.
- c) Schválení směny části pozemků ve vlastnictví obce Dolní Beřkovice a TJ Sokol Dolní Beřkovice dle zveřejněného záměru ze dne 7. června pod č. j.:OÚDB-371/2017.
- d) Schválení smlouvy o směně části pozemků mezi Obcí Dolní Beřkovice a pozemků TJ Sokol Dolní Beřkovice dle zveřejněného záměru ze dne 7. června pod č. j.:OÚDB-371/2017.
- e) Schválení kupní smlouvy na pozemek stavební parc. č. 651 o výměře 11 m² v k. ú. Dolní Beřkovice.
- f) Schválení aktualizovaných zřizovacích listin pro ZŠ, MŠ a Šk. jídelnu.
- g) Schválení finančních darů za uspořádání archivu v 1. patře OÚ.
- h) Schválení uložení finančních prostředků obce.
- i) Schválení účetní závěrky obce za rok 2016
- j) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2016

5. Diskuse
6. Závěr

Někdo ze zastupitelů předložil jiný návrh?

Ano / Ne

Kdo: 1) zastupitel L. Minář; 2) zastupitelka D. Smolová

Jaký: 1) rozšířit bod jednání o odvolání rady obce, starosty obce a místostarosty obce

2) rozšířit bod jednání o darování obecních buněk pro pana Pražáka a pro obec Cítov

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o návrhu zastupitele L. Mináře o rozšíření programu jednání o bod - *odvolání rady obce, starosty obce a místostarosty obce.*

pro: 7 proti: 8 zdržel se: 0
Usnesení č. 03a /02/2017 ~~bylo schváleno~~ / nebylo neschváleno

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o návrhu zastupitelky D. Smolové o rozšíření programu jednání o bod - *darování obecních buněk panu Pražákovi a obci Cítov.*

pro: 7 proti: 8 zdržel se: 0
Usnesení č. 03b /02/2017 ~~bylo schváleno~~ / nebylo neschváleno

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o schválení původního navrženého programu jednání

pro: 8 proti: 7 zdržel se: 0
Usnesení č. 03c /02/2017 bylo schváleno / ~~nebylo neschváleno~~

BOD 4a - Schválení koupě pozemku p. č. 497 o výměře 338 m² v k. ú. Vliněves

Předsedající předložil zastupitelstvu obce schválení koupě pozemku p. č. 497 o výměře 338m² v k. ú. Vliněves od Římskokatolické farnosti Roudnice nad Labem, IČ: 46769323, se sídlem Komenského č. p. 174, 413 01 Roudnice nad Labem za částku 107 830Kč.

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o schválení koupě pozemku p. č. 497 o výměře 338m² v k. ú. Vliněves od Římskokatolické farnosti Roudnice nad Labem, IČ: 46769323, se sídlem Komenského č. p. 174, 413 01 Roudnice nad Labem za částku 107 830Kč.

pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 04a/02/2017 bylo schváleno / ~~nebylo neschváleno~~

BOD 4b - Schválení kupní smlouvy na pozemek p. č. 497 o výměře 338 m² v k. ú. Vliněves

Předsedající předložil zastupitelstvu obce ke schválení kupní smlouvy mezi Římskokatolickou farností Roudnice nad Labem, IČ: 46769323, se sídlem Komenského č. p. 174, 413 01 Roudnice nad Labem, zastoupená administrátorem R. D. Mgr. Martinem Brousilem, jako prodávající na straně jedné a obcí Dolní Beřkovice, IČ: 00236799, se sídlem Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice, zastoupená starostou Miroslavem Hrdým, jako kupující na straně druhé na koupi pozemku p. č. 497 o výměře 338m² v k. ú. Vliněves za navrženou částku 107 830Kč.

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o schválení kupní smlouvy mezi Římskokatolickou farností Roudnice nad Labem, IČ: 46769323, se sídlem Komenského č. p. 174, 413 01 Roudnice nad Labem, zastoupená administrátorem R. D. Mgr. Martinem Brousilem, jako prodávající na straně jedné a obcí Dolní Beřkovice, IČ: 00236799, se sídlem Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice, zastoupená starostou Miroslavem Hrdým, jako kupující na straně druhé na koupi pozemku p. č. 497 o výměře 338m² v k. ú. Vliněves za navrženou částku 107 830Kč.

pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 04b/02/2017 bylo schváleno / ~~nebylo schváleno~~

BOD 4c - Schválení směny části pozemků ve vlastnictví obce Dolní Beřkovice a TJ Sokol Dolní Beřkovice dle zveřejněného záměru ze dne 7. června pod č. j.: OÚDB-371/2017

Předsedající předložil zastupitelstvu obce ke schválení směnu části pozemku ve vlastnictví obce Dolní Beřkovice PKN č. p. 570/5 o výměře 5822m² za pozemky ve vlastnictví Sokola Dolní Beřkovice na LV 764 o celkové výměře 5791m². Jedná se o pozemky TJ Sokol Dolní Beřkovice dle předloženého zveřejněného záměru ze dne 7. června pod č. j.:OÚDB-371/2017 a přílohy geometrického plánu.

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o schválení směny části pozemku ve vlastnictví obce Dolní Beřkovice PKN č. p. 570/5 o výměře 5822m² za pozemky ve vlastnictví Sokola Dolní Beřkovice na LV 764 o celkové výměře 5791m². Jedná se o pozemky TJ Sokol Dolní Beřkovice dle předloženého zveřejněného záměru ze dne 7. června pod č. j.:OÚDB-371/2017 a přílohy geometrického plánu.

pro: 8 proti: 0 zdržel se: 7
Usnesení č. 4c/02/2017 bylo schváleno / ~~nebylo neschváleno~~

BOD 4d - Schválení smlouvy o směně části pozemků mezi Obcí Dolní Beřkovice a pozemků TJ Sokol Dolní Beřkovice dle zveřejněného záměru ze dne 7. června pod č. j.:OÚDB-371/2017

Předsedající předložil zastupitelstvu obce ke schválení smlouvu směnnou ve smyslu ust. § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi obcí Dolní Beřkovice, se sídlem Obecní úřad Dolní Beřkovice, Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice, IČO: 00236799, zastoupená p. Miroslavem Hrdým, starostou obce a Tělocvičnou jednotou Sokol Dolní Beřkovice, se sídlem: Nádražní 263, 277 01 Dolní Beřkovice, IČO: 71226168, zastoupená: doc. PhDr. Emilem Vašíčkem, CSc., starostou, p. Václavem Tajčem, jednatelem na pozemky uvedené ve zveřejněném záměru ze dne 7. června pod č. j.:OÚDB-371/2017 a přílohy geometrického plánu.

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o schválení smlouvy směnné ve smyslu ust. § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi obcí Dolní Beřkovice, se sídlem Obecní úřad Dolní Beřkovice, Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice, IČO: 00236799, zastoupená p. Miroslavem Hrdým, starostou obce a Tělocvičnou jednotou Sokol Dolní Beřkovice, se sídlem: Nádražní 263, 277 01 Dolní Beřkovice, IČO: 71226168, zastoupená: doc. PhDr. Emilem Vašíčkem, CSc., starostou, p. Václavem Tajčem, jednatelem na pozemky ve zveřejněném záměru ze dne 7. června pod č. j.:OÚDB-371/2017 a přílohy geometrického plánu

pro: 8 proti: 1 zdržel se: 6
Usnesení č. 4d/02/2017 bylo schváleno / ~~nebylo neschváleno~~

BOD 4e Schválení kupní smlouvy na pozemek stavební parc. č. 651 o výměře 11 m² v k. ú. Dolní Beřkovice

Předsedající předložil zastupitelstvu obce návrh kupní smlouvy na pozemek par. č. 651 o výměře 11 m² v k. ú. Dolní Beřkovice mezi ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, zastoupená: Ing. Petrem Přibylem, DiS, vedoucím oddělení Správy energetického majetku jako kupující a obcí Dolní Beřkovice, se sídlem Obecní úřad Dolní Beřkovice, Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice, zastoupená starostou obce, panem Miroslavem Hrdým, jako prodávajícím ve výši 5300 Kč.

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o schválení kupní smlouvy na pozemek par. č. 651 o výměře 11 m² v k. ú. Dolní Beřkovice mezi ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, zastoupená: Ing. Petrem Přibylem, DiS, vedoucím oddělení Správy energetického majetku jako kupující a obcí Dolní Beřkovice, se sídlem Obecní úřad Dolní Beřkovice, Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice, zastoupená starostou obce, panem Miroslavem Hrdým, jako prodávajícím ve výši 5300 Kč.

pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 4e/02/2017 bylo schváleno / ~~nebylo neschváleno~~

BOD 4f - Schválení aktualizovaných zřizovacích listin pro ZŠ, MŠ a Šk. jídelnu

Předsedající předložil zastupitelstvu obce ke schválení aktualizované zřizovací listiny pro ZŠ, Dolní Beřkovice, okres Mělník, pro MŠ Dolní Beřkovice, okres Mělník a pro Školní jídelnu Dolní Beřkovice, okres Mělník

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o schválení aktualizovaných zřizovacích listin pro Základní školu Dolní Beřkovice, okres Mělník, pro Mateřskou školu Dolní Beřkovice, okres Mělník a pro Školní jídelnu Dolní Beřkovice, okres Mělník.

pro: 8 proti: 1 zdržel se: 6
Usnesení č. 4f/02/2017 bylo schváleno / ~~nebylo neschváleno~~

BOD 4g - Schválení finančních darů za uspořádání archivu v 1. patře OÚ

Předsedající předložil zastupitelstvu obce dle §85 písm. b) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecních zřízeních) ke schválení poskytnutí peněžitého daru paní Jaroslavě Tůmové, Vliněves 45 ve výši 34 500Kč a slečně Michaele Smolové, Dolní Beřkovice 240 ve výši 28 750 Kč za uspořádání a uklizení archivu v 1. patře obecního úřadu.

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o schválení poskytnutí peněžitého daru dle §85 písm. b) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecních zřízeních), paní Jaroslavě Tůmové, Vliněves 45 ve výši 34 500Kč a slečně Michaele Smolové, Dolní Beřkovice 240 ve výši 28 750 Kč za uspořádání a uklizení archivu v 1. patře obecního úřadu.

pro: 8 proti: 0 zdržel se: 7
Usnesení č. 4g/02/2017 bylo schváleno / ~~nebylo neschváleno~~

BOD 4h - Schválení uložení finančních prostředků obce

Předsedající navrhl zastupitelstvu obce uložení finančních prostředků obce ve výši 5 000 000Kč do fondu Nova Money Market, investiční fond kvalifikovaných investorů, fond spravuje REDSIDE investiční společnost a. s., držitel licence pro správu fondů, regulátorem je ČNB, depozitář, Česká spořitelna.

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o schválení investice do fondu Nova Money Market, investiční fond kvalifikovaných investorů ve výši 5 000 000Kč; fond charakterizují tyto parametry: krátkodobý investiční horizont (1 rok, s minimální délkou investice 3 měsíce), výnos fondu vyplácen každé kalendářní čtvrtletí na bankovní účet investora, fond investuje do reálných aktiv v rámci ČR a SR z oblasti nemovitostí, energetiky a prosperujících společností, investice fondu jsou účelově vázané, dohled depozitární banky, Česká spořitelna – depozitář schvaluje každou odchozí i příchozí platbu fondu, dohled nad fondem vykonává Česká národní banka, které správce fondu reportuje o hospodaření fondu v měsíčních intervalech, fond spravuje REDSIDE investiční společnost, držitel licence pro správu fondů.

pro: 1 proti: 7 zdržel se: 7
Usnesení č. 4h/02/2017 bylo schváleno / ~~nebylo neschváleno~~

BOD 4i - Schválení účetní závěrky obce za rok 2016

Předsedající seznámil přítomné s hospodářským výsledkem obce Dolní Beřkovice za rok 2016 a navrhl schválení účetní závěrky obce za rok 2016 s hospodářským výsledkem ve výši 3 053 429,07 Kč.

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o schválení účetní závěrky obce Dolní Beřkovice za rok 2016 s hospodářským výsledkem ve výši 3 053 429,07 Kč.

Hlasování:

pro: 14 proti: 0 zdržel se: 1
Usnesení č. 4i/02/2017 bylo schváleno / ~~nebylo neschváleno~~

BOD 4j - Schválení závěrečného účtu obce za rok 2016 včetně zprávy o výsledku hospodaření obce za rok 2016 (audit).

Předsedající informoval přítomné o proběhlé kontrole ze Středočeského kraje ve dnech 24. – 25. 10. 2016 a 8. 3. 2017 a o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dolní Beřkovice za rok 2016. Při přezkoumání hospodaření obce Dolní Beřkovice nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Dolní Beřkovice hlasuje o schválení závěrečného účtu obce Dolní Beřkovice za rok 2016 s výrokem bez výhrady včetně zprávy o výsledku hospodaření obce za rok 2016.

Hlasování:

pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 04j/02/2017 bylo schváleno / ~~nebylo schváleno~~

BOD 5

Diskuse

BOD 6

Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva obce Dolní Beřkovice ve^{20.15} hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
- 3) Usnesení ze ZO
- 4) Pozvánka na zasedání ZO
- 5) Geometrický plán směřovaných pozemků

Zápis byl vyhotoven dne: 27. 06. 2017

Starosta obce: Miroslav Hrdý

Zapisovatel: Mgr. Lukáš Franěk ..

Ověřovatelé: Libor Havlák ..

 Zbyněk Bryslivec ..