

OBEC DOLNÍ BEŘKOVICE



se sídlem
Obecní úřad
Klášteřní 110
277 01 Dolní Beřkovice

mobil: + 420 602 103 771
tel: +420 315 692 034 email: podatelna@dolniberkovice.cz
fax: +420 315 692 077 datová schránka: a3bbvbx
IČ: 00236799 web: www.dolniberkovice.cz

Č.j.: 0108-309/2019

Obec Dolní Beřkovice, se sídlem Klášteřní 110, 277 01 Dolní Beřkovice, IČ 00236799, v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů,

zveřejňuje záměr obce: **nájem obecního bytu v budově č.p. 263 (u hřiště)** **za podmínky správcovství v této budově**

Specifikace bytu:

Lokalita	byt v budově č.p. 263, která je součástí pozemku parc. č. 365 k.ú. Dolní Beřkovice, v majetku obce
Velikost bytu	1+2 o celkové ploše 53 m ²
Dispoziční řešení bytu	kuchyň, 2 místnosti + příslušenství
Měsíční nájemné - dohodou	50,00 Kč za 1 m ²
Počátek nájmu bytu	1.4. 2019

Některé z podmínek nájmu bytu:

- Smlouva o nájmu bytu bude sjednána na dobu určitou 1 roku, nejdříve od 1.4. 2019 za účelem bydlení a plnění správcovských povinností v budově č.p. 263 a přilehlého sportovního areálu (mezi něž patří zejména kompletní úklid budovy č.p. 263, samostatných WC umístěných v přilehlém kontejneru a úklid přilehlého areálu, drobné opravy, praní dresů, obsluha topného tělesa, obsluha přístupnosti areálu a budovy, sekání a úprava hřiště a sportovního areálu, lajnování hřiště, zalévání hřiště, správa tenisových kurtů, odklizení sněhu, příprava ledu v zimním období, atd.).
- Ve smlouvě o nájmu bytu bude sjednána prolongace nájmu bytu.
- Nájemné za nájem bytu bude splatné vždy do 25. dne příslušného měsíce, za nějž se nájemné platí.

Zájemce:

- zájemcem může být fyzická osoba starší 18ti let, plně svéprávná
- zájemce nesmí mít závazky po lhůtě splatnosti vůči obci Dolní Beřkovice

Náležitosti a podávání žádosti o nájem bytu:

- zájemce podá písemnou žádost o nájem bytu, v níž uvede zejména:
 - své jméno a příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, doručovací adresu (je-li odlišná od adresy trvalého pobytu), telefon, e-mail
 - označení osob, které s ním budou užívat byt (jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého pobytu, vztah k zájemci)
- součástí žádosti musí být čestné prohlášení zájemce o tom, že:
 - má vážný zájem o nájem uvedeného bytu

OBEC DOLNÍ BEŘKOVICE



se sídlem
Obecní úřad
Klášterní 110
277 01 Dolní Beřkovice

mobil: + 420 602 103 771
tel: +420 315 692 034 email: podatelna@dolniberkovice.cz
fax: +420 315 692 077 datová schránka: a3bbvbx
IČ: 00236799 web: www.dolniberkovice.cz

- je plně svéprávný
 - nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči obci Dolní Beřkovice
 - si je vědom, že nájem bytu je spojen s plněním správcovských povinností v budově č.p. 263 a přilehlého sportovního areálu, a že má zájem o výkon této činnosti
- žádost je nutno podepsat a odevzdat v neprůhledné a zalepené obálce s uvedením textu

„Nabídka – byt v budově č.p. 263 – NEOTVÍRAT!“

nejpozději do **28.3.2019 do 12:00 hodin** na Obecní úřad Dolní Beřkovice.

Prohlídka bytu je možná po dohodě s místostarostkou obce Mgr. Michaelou Smolovou, tel.: 315 692 034.

Obec informuje zájemce, že podáním nabídky vzniká v souladu s platnými právními předpisy obci Dolní Beřkovice (v postavení správce osobních údajů) oprávnění zpracovávat osobní údaje, které uvedl zájemce v žádosti o byt a v souvislosti s žádostí o byt, a to za účelem výběru nájemce bytu uvedeného v tomto záměru a jednání o uzavření smlouvy o nájmu bytu. Uvedené osobní údaje bude zpracovávat obec prostřednictvím svých zaměstnanců k tomu oprávněných, starosty obce a místostarostky obce a příp. externího zpracovatele určeného k přípravě smlouvy o nájmu bytu. Osobní údaje budou zpracovávány v elektronické formě a manuálně, při zpracování osobních údajů nebude docházet k automatizovanému rozhodování. Osobní údaje obec nepředává dalším subjektům bez právního důvodu. Obec nepředává osobní údaje do třetí země ani mezinárodní organizaci.

Osobní údaje budou obcí zpracovávány po dobu účinnosti uzavřené smlouvy o nájmu bytu se zájemcem a trvání práv a povinností vyplývajících z uzavřené smlouvy o nájmu bytu se zájemcem (u zájemce, s nímž bude smlouva o nájmu bytu uzavřena), nebo do doby uzavření smlouvy o nájmu bytu (u zájemce, s nímž smlouva o nájmu bytu uzavřena nebude). Vzhledem ke skutečnosti, že obec je veřejnoprávním původcem ve smyslu právních předpisů na úseku spisové služby a archivnictví, je povinna při uchovávání dokumentů dodržovat tzv. skartační lhůty (skartační lhůta je doba, během níž musí být dokument uložen u obce, nemůže být zničen), které pro obec vyplývají z jejího vnitřního předpisu (spisového a skartačního řádu); osobní údaje budou proto obcí uchovávány po dobu nutnou k uchování dokumentů, v nichž jsou obsaženy.

Obec Dolní Beřkovice si vyhrazuje právo odmítnout všechny došlé žádosti o byt, příp. řízení o výběru nájemce bytu kdykoliv zrušit bez udání důvodu, a to i po skončení lhůty pro podání žádosti o byt.

V Dolních Beřkovicích dne 12.3.2019



Mg.
Miroslav Hrdý
starosta obce

Vyvěšeno dne: 12.3.2019

K sejmutí dne: 28.3.2019